

Rīgas Tehniskās universitātes Ķīpsalas vienotā teritoriālā kompleksa attīstība

Rīgas Tehniskā universitāte (turpmāk – RTU) ir viena no vadošajām augstskolām valstī, kas nodrošina uz zināšanām balstītas Latvijas sabiedrības un ekonomikas attīstību.

RTU savu darbu uzsāka 1862. gadā. RTU kā Rīgas Politehniskais institūts bija laika periodā no 1958.-1990., kas tika atjaunots uz Latvijas Valsts universitātes bāzes un atkal kļuva par patstāvīgu augstākās izglītības iestādi, kurā mācījās gandrīz 3000 studentu. Kopš tā laika augstskolā notiek studiju procesa reorganizācija, nodrošinot Eiropas Savienības prasībām atbilstošu akadēmisko un augstāko profesionālo izglītību Latvijas tautsaimniecībai raksturīgajās nozarēs. RTU ir ieguvusi pozitīvu starptautisko ekspertu vērtējumu un ir akreditēta Latvijas Augstākās izglītības padomē. Arī RTU piedāvātās studiju programmas ir izģājušas starptautisko ekspertīzi un ir oficiāli akreditētas. Pašreiz RTU ir astoņas fakultātes: Arhitektūras un pilsētplānošanas, Būvniecības, Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas, Enerģētikas un elektrotehnikas, Elektronikas un telekomunikāciju, Inženierekonomikas, Materiālzinātnes un lietišķās ķīmijas, Transporta un mašīnzinību.

RTU kopumā studē vairāk nekā 17 000 studentu. RTU ir otrā lielākā universitāte Latvijā studentu skaita ziņā. Dienas nodaļā pamatstudiju programmās studē vairāk nekā 10 000 studentu, no tiem liela daļa izvēlas turpināt augstākā līmeņa studijas: ik gadu aptuveni 3200 RTU studentu studē maģistrantūrā, bet 400 – doktorantūrā. RTU darbojas vairāk nekā 1400 cilvēku liels akadēmiskais personāls, to skaitā 125 profesori un 100 asociētie profesori. RTU darbojas trīs filiāles reģionos: Daugavpilī, Liepājā un Ventspilī, kurās kopumā mācās vairāk nekā 1000 studentu.

RTU ieņem būtisku lomu Nacionālā attīstības plāna (2007. – 2013.) sadaļas 5.1.2 „Rīga – Baltijas jūras reģiona biznesa, zinātnes un kultūras metropole” īstenošanā. RTU ir kļuvusi par būtisku valsts zinātniskā un tehnoloģiskā progresa virzītājspēku, par mūsdienu tehnoloģisko zinātņu galveno attīstītāju, par inženierzinātņu un uzņēmējdarbības vadītāju akadēmisko un zinātnisko kadru kalvi. Tomēr galvenais šķērslis RTU nepieciešamajā tālākajā attīstībā ir saistīts ar tās struktūrvienību izvietojumu dažādos Rīgas pilsētas rajonos, jo pasaules prakse ir pierādījusi, ka vislabākos rezultātus sasniedz tās universitātes, kurām ir vienots akadēmiskais un zinātniskais komplekss, kas sevī iekļauj gan studiju un pētniecības telpas, gan dienesta viesnīcas studentiem, gan sporta un atpūtas kompleksus. Arī RTU daļēji šādu kompleksu jau ir veidojusi Ķīpsalā un RTU attīstības plāns par vienota teritoriālā kompleksa ar centru Ķīpsalā izveidi paredz mūsdienīgu mācību un administratīvo korpusu,

modernu pētniecisko laboratoriju, atpūtas, sporta, pakalpojumu un tehnoloģiju pārneses centru, biznesa inkubatoru, dienesta viesnīcu attīstību un izveidi, paredzot RTU telpu pieejamību arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. RTU Senāts 2007. gada 28. aprīlī nolēma apstiprināt par RTU ilgtermiņa stratēģisko mērķi vienota RTU teritoriālā kompleksa izveidi Ķīpsalā un tās tiešā tuvumā 196237 m² platībā un reprezentēt šo kompleksu kā būtisku Rīgas pilsētvides zīmola sastāvdaļu.

Rezultātā būtu iespēja piedāvāt universitātes studentiem atbilstošu sporta aktivitātēm nepieciešamo infrastruktūru, uzlabot dienesta viesnīcu pakalpojumu kvalitāti un to pieejamību lielākam studentu skaitam nekā līdz šim, kā arī izveidot pie šiem objektiem automašīnu stāvvietas un velosipēdu novietnes. Tas uzlabotu pakalpojuma sniegšanas kvalitāti un pieejamību esošajās dienesta viesnīcās, kā arī radītu papildus vietas studentiem izbūvējot jaunas, mūsdienu prasībām atbilstošas, dienesta viesnīcas.

Lai risinātu problēmu, RTU sadarbībā ar Izglītības un zinātnes ministriju un vēl trīs Latvijas augstākās izglītības institūcijām – Latvijas Universitāti, Rīgas Stradiņa universitāti un Latvijas Jūras akadēmiju - ir izlēmusi piemērot valsts un privātās partnerības modeli (VPP), kurš projekta apstiprināšanas gadījumā no Norvēģijas finanšu instrumenta saņems atbalstu finanšu ekonomiskā pamatojuma izstrādei. Tā tuvākajos gados tiktu atrisināta visām projektā minētajām augstskolām dienesta viesnīcu problēma, nodrošinot studējošos ar dažāda servisa un cenu līmeņa dienesta viesnīcām.

Tā kā ES struktūrfondi nesniedz finansiālu atbalstu augstākās izglītības sporta un dienesta viesnīcu jomu renovācijai un jaunu objektu būvniecībai, līdz ar to VPP modelis tiek pieņemts kā vienīgais reālais un atbalstošais finanšu instruments. Apsaimniekošanas modelis būtu nepieciešams piemērot iespējami drīzākajā laikā, jo esošās augstskolu infrastruktūras ēkas un būves neatbilst šī brīža vajadzībām un prasībām, jo aizvien vairāk ierodas studēt jaunieši no ārvalstīm un aizvien aktuālāka kļūst viņiem piedāvāto (trūkstošo) dienesta viesnīcu izmantošanas iespējas.

RTU Ķīpsalas vienotā kompleksā sporta objektu un jauno laukumu un manēžas būvniecībā 52 901 m² platībā plānots investēt 12 971 437 EUR; jaunas dienesta viesnīcas būvniecībā 40414 m² un esošo 8 dienesta viesnīcu 56 763 m² platībā renovācijā paredzēts investēt 28 751 970 EUR un autostāvvietu būvniecībā un renovācijā aptuveni 22500 m² platībā - investēt 2 002 923 EUR. Kopējās RTU projekta izmaksas sastāda 43 726 330 EUR.

Vienota RTU teritoriālā kompleksa izveide dotu iespēju nodrošināt:

- nākotnes kvalitātes prasībām atbilstošas studijas un zinātnisko pētniecību;
- fakultāšu un institūtu efektīvu starpnozaru sadarbību;

- akadēmiskā personāla un pētniecības iekārtu pilnvērtīgu izmantošanu;
- studiju un pētniecības telpu racionālu apsaimniekošanu.

Šāds apsaimniekošanas modelis, pēc tā veiksmīgas pielietošanas, būtu multiplicējams arī citās pašvaldībās un nozarēs, veidojot paraugu kombinēti pielietojamas infrastruktūras attīstīšanai sportā, dienesta viesnīcās, autostāvvietu uzturēšanā - akadēmiskajā infrastruktūrā. Līdz ar to var secināt, ka projekta multiplikatīvais efekts būs reāli darbojošs uz vairākām tautsaimniecības nozarēm un uz dažādiem labuma saņēmējiem.

Plānotās apbūves paredzētie augstumi:

- teritorijas D un DA daļā – līdz 14 stāviem;
- centrālajā daļā – 7-9 stāvi, samazinot augstumu A un R virzienā;
- esošā izstāžu kompleksa teritorijā - 6 stāvi;
- pie Ķīpsalas ielas – 3 stāvi.

Zemāk esošajos attēlos ir uzskatāmi meti par plānoto vienotā teritoriālā Ķīpsalas kompleksa apbūvi.

Attēls Nr.1

Ķīpsalas vienotā teritoriālā kompleksa apbūves priekšlikuma 3D vizualizācijas skats no Daugavgrīvas ielas Pārdaugavā

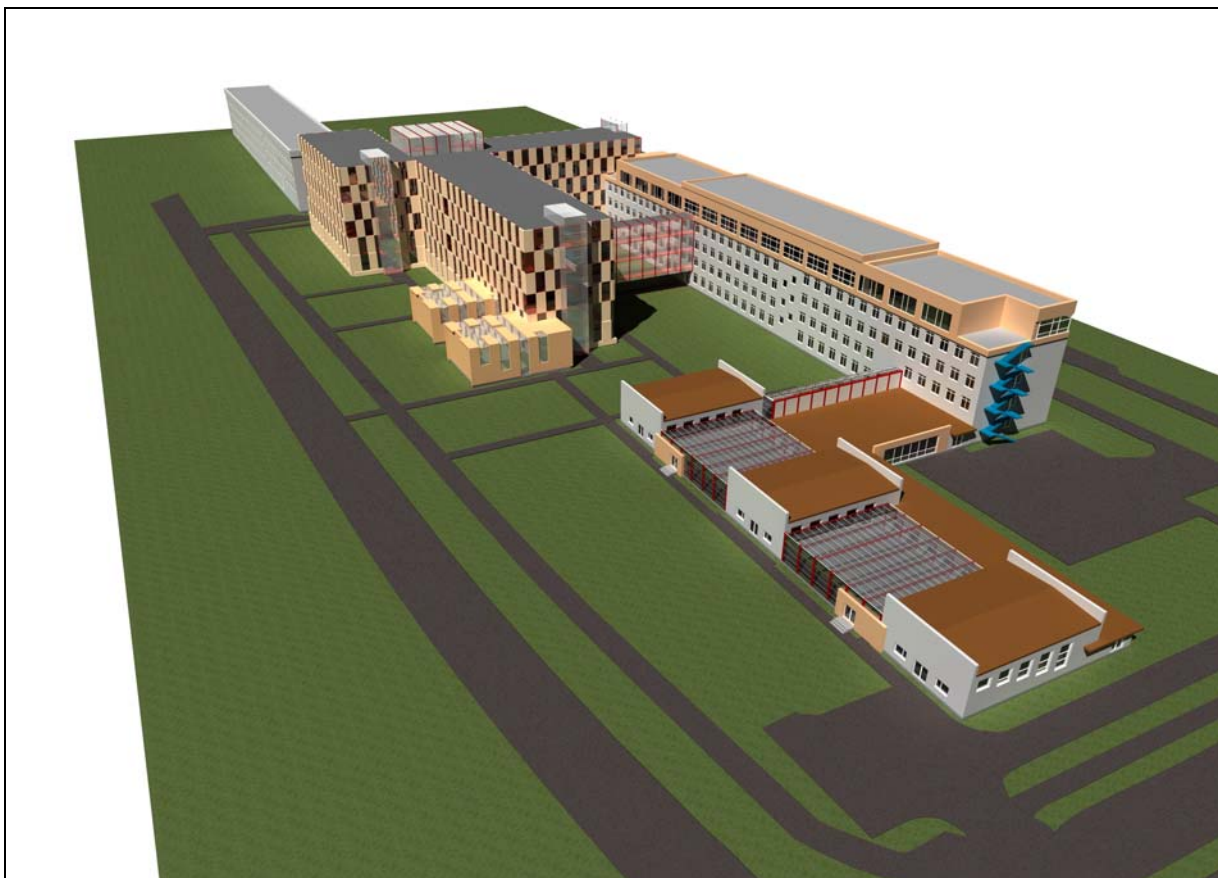


Ķīpsalas vienotā teritoriālā kompleksa plānotās apbūves priekšlikuma 3D vizualizācija ar apbūves funkcionālo izmantošanu ar skatu no Zundas kanāla puses

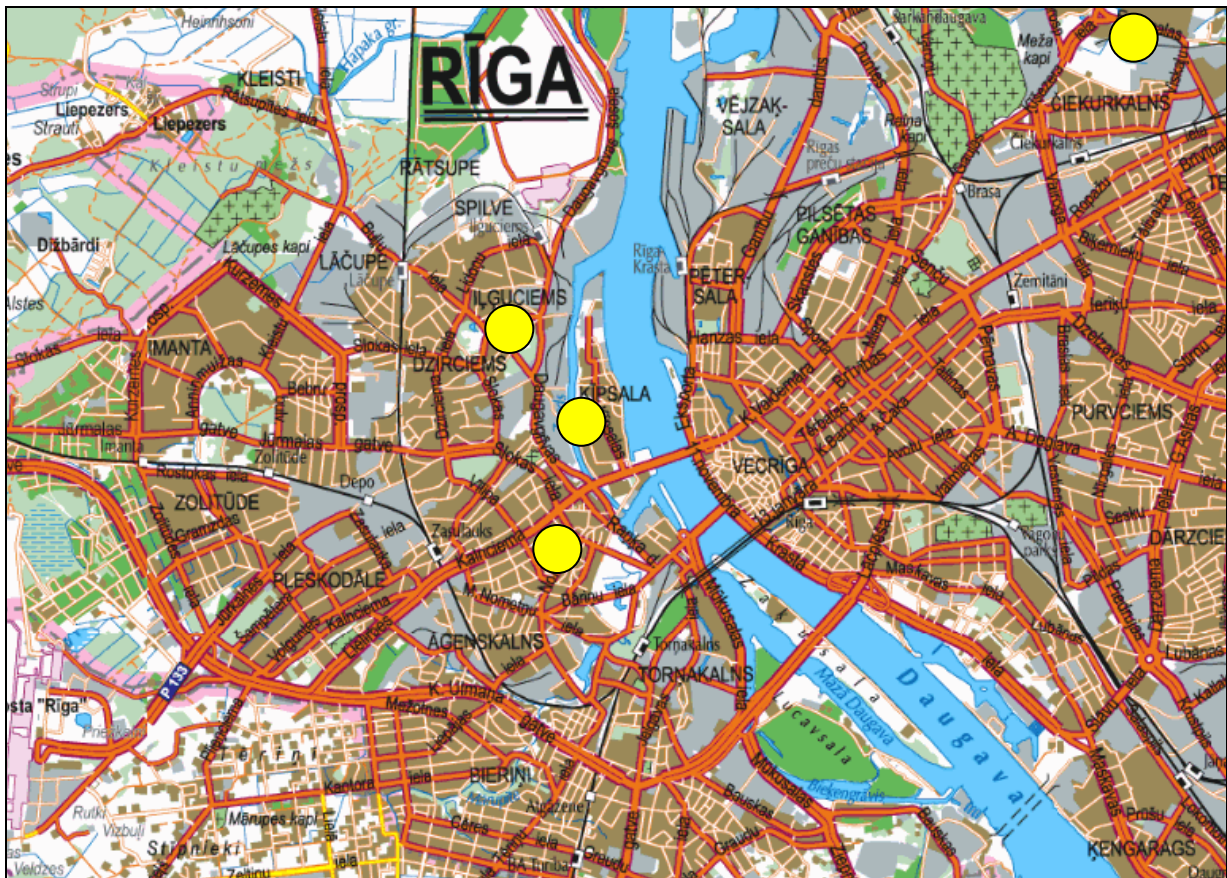


Attēlā Nr.2 ar zilo krāsu ir iezīmētas studentu viesnīcas; ar sarkano krāsu – administratīvās ēkas; ar oranžo krāsu – mācību procesam paredzētās ēkas un ar rozā krāsu – mācību un zinātniskās literatūras bibliotēkas.

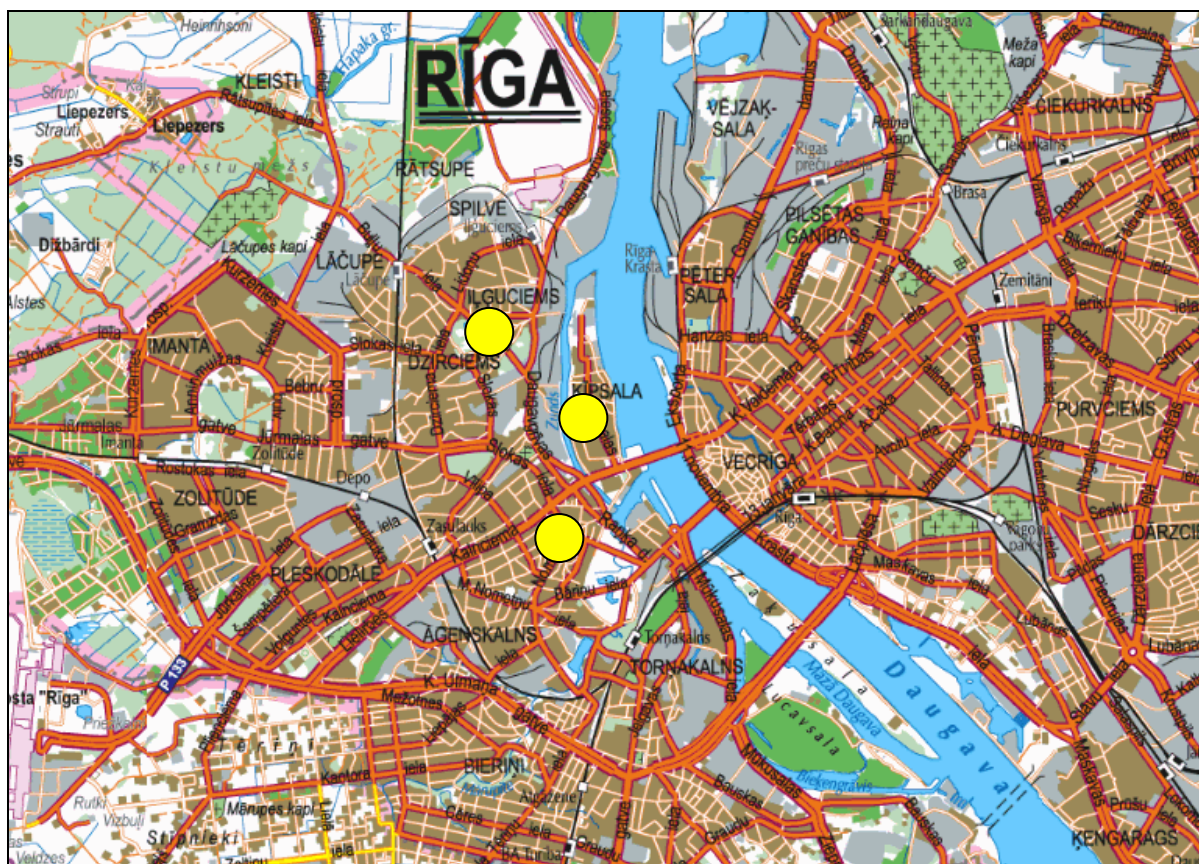
Plānotā Datorzinātnes un informācijas tehnoloģijas fakultāte, Elektronikas un telekomunikāciju fakultāte un Enerģētikas un elektrotehnikas fakultāte Āzenes ielā 12



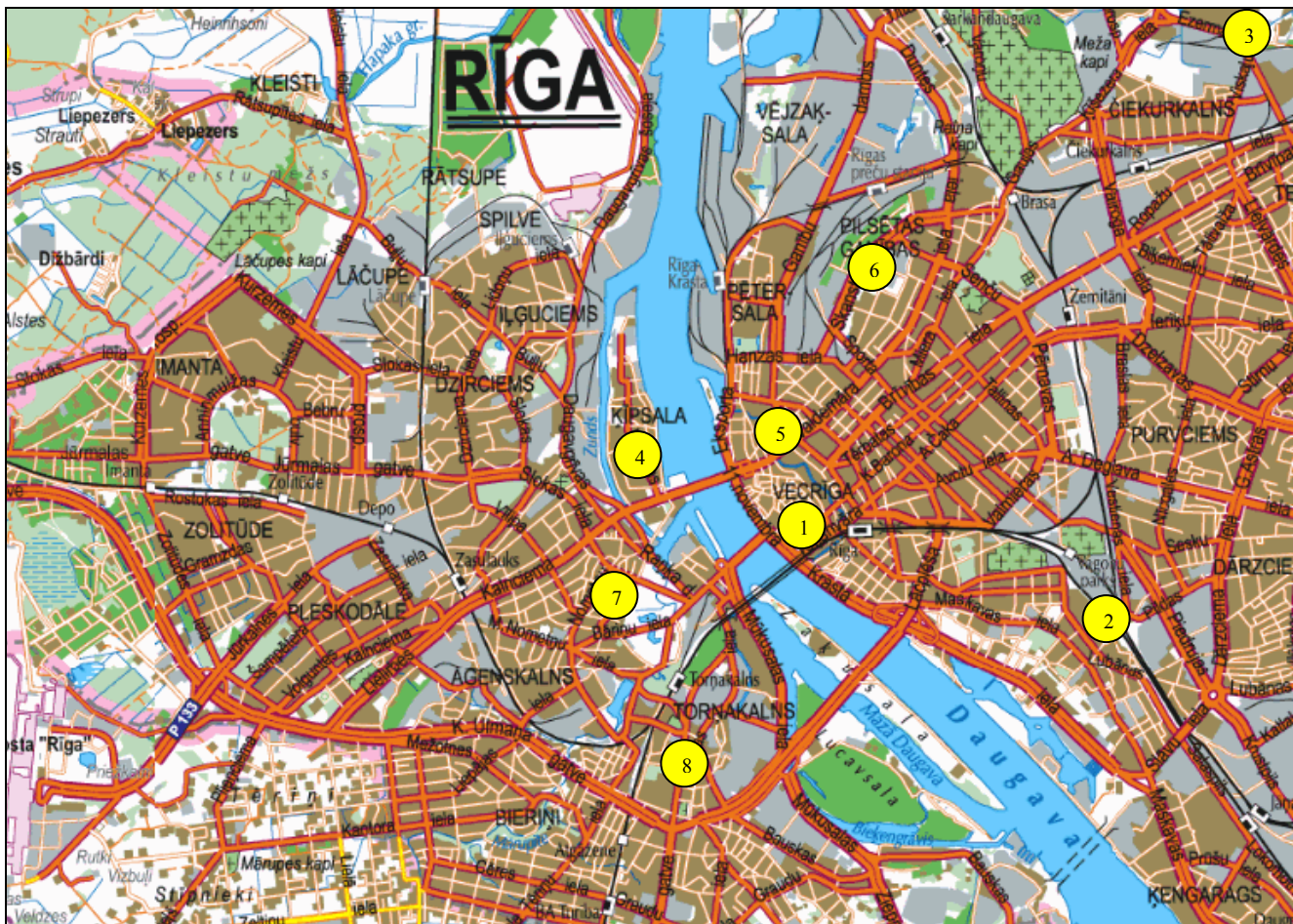
Pārvietošanas shēmas I.etaps – Ķīpsala, Ezermalas iela, Meža iela, Pulka iela



Pārvietošanas shēmas II.etaps – Ķīpsala, Meža iela, Pulka iela



Esošās RTU materiāli tehniskās bāzes pārvietošanas shēma



Pārvietošanās shēma ir paredzēta šādi: TMF un Aviācijas institūts (Nr.2) tiek pārvietoti uz Ezermalas ielu (Nr.3), kur pēdējā etapā Ezermalas ielā esošās institūcijas pārceļas uz Kīpsalu (Nr.4); ETF (Nr.1) un EEF (Nr.5) tiek pārvietotas uz Ķīpsalu (Nr.4), kur jau atrodas BF, APF, ETF, MLĶF; Meža ielā (Nr.7) atrodas IEF un DITF; Indriķa iela (Nr.8).