***Informācija par nomas objektu, nomas maksu un nomas tiesību izsoli:***

1. Nomas objekta:

* adrese: **RTU Semināru, sporta un atpūtas bāze „Ronīši”, Klapkalnciems, Engures pagasts, Engures novads**
* ēkas kadastra apzīmējums: 9050 009 0311 005, ēkas kopējā platība – 286.6 kv.m
* iznomājamā platība **103,90 kv.m,** telpu skaits – **5** (piecas), tajā skaitā:

saskaņā ar telpu kadastrālās uzmērīšanas lietu telpa Nr.1 50,20 kv.m platībā, telpa Nr.6 13,10 kv.m platībā, telpa Nr.7 19,90 kv.m platībā, telpa Nr.8 9,60 kv.m platībā, telpa Nr.9 11,10 kv.m platībā

* papildus iznomātajām telpām NOMNIEKA lietošanā un apsaimniekošanā, NOMNIEKAM uzņemoties veikt atbilstošu uzkopšanu un ar to saistītās izmaksas, tiek nodota 1 (viena) telpa - ēdnīcas zāle, saskaņā ar telpu inventarizācijas lietu telpa Nr.1, 319,50 kv.m platībā, ar nosacījumu, ka pēc RTU pieprasījuma telpas jānodod īslaicīgā lietošanā RTU norādītajai personai pasākumu rīkošanai
* lietošanas mērķis: **ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana**
* kultūras piemineklis: nav
* NOMNIEKAM nav tiesību nodot nomas objektu vai tā daļu nomā vai apakšnomā
* papildus nomas maksai NOMNIEKS maksā par patērēto elektroenerģiju un atkritumu izvešanu
* virtuves iekārtas, inventārs un piederumi jānodrošina NOMNIEKAM pašam pēc nepieciešamības
* Nomas objekta **apskate**:no 2018. gada 12.janvāraIznomātāja pārstāvja SANDO DUMBRA klātbūtnē, apskati dienu iepriekš piesakot pa tālruni28666968

1. Sākotnējā (minimālā) izsoles nomas maksa (bez PVN)  **EUR 250.63 (divi simti piecdesmit eiro un 63 centi) mēnesī.**
2. **Iznomāšanas termiņš**: no 15.maija līdz 15.septembrim trīs gadu garumā: 2018., 2019. un 2020.gadā
3. Nomas objekta izsole:
   1. Veids: rakstiskā izsole
   2. pēc kārtas: pirmā izsole
   3. Izsoles norises kārtība:

* **pieteikšanās termiņš**: personīgi iesniedzot **līdz 2018. gada** 19.janvāra **plkst.** 9-30
* **pieteikuma iesniegšanas vieta**: Kaļķu ielā 1 - 310.kab., Rīgā
* reģistrēšanas kārtība: **iesniegšanas secībā**
* atvēršanas kārtība: **2018. gada 19.janvārī**, **plkst. 10.00, Kaļķu ielā 1-310.kab., Rīgā**

5. Nomas pieteikumā/**iesniegumā** **(slēgtā aploksnē) jānorāda:**

* Fiziska persona, kas ir tiesīga veikt uzņēmējdarbību - vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīves vietas adresi
* Juridiska persona - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi
* Nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu (ja ir)
* Elektroniskā pasta adresi (ja ir)
* Nomas objektu, uz kura nomas tiesībām tiek pretendēts, tā adresi, kadastra apzīmējumu un platību
* Nomas laikā plānotās darbības nomas objektā
* Piedāvātais nomas maksas apmērs \_\_\_\_\_ (ierakstīt piedāvājumu) EUR mēnesī (bez PVN)